



Novopostavený 2 izbový prízemný dom s terasou a spoločným bazénom vo Villamartine, Orihuela Costa, 5 km od pláže.  
 Dokončenie v marci 2023

**187 500 €**



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Murcia
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Bungalov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Typ:	exteriérový
Zastavaná plocha:	62 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	častočne
Počet izieb:	2	Garáž:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	áno
Energetický certifikát:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Tento moderný novopostavený mestský dom so spoločným bazénom a verandou sa nachádza v obci Villamartin, v blízkosti golfového ihriska a všetkej občianskej vybavenosti. Len 5 minút od pláže.

Táto nehnuteľnosť je prízemná a má 2 spálne, 2 kúpeľne, veľké terasy a veľkú verandu, ktorá vám umožní vychutnať si stredomorské slnko každý deň v roku. Postavené podľa najvyšších štandardov kvality a s potrubnou klimatizáciou.

Všetky domy majú vlastné parkovacie miesto.

Výstavba sa nachádza v oblasti Orihuela Costa, konkrétne v oblasti Villamartin, privilegovanej enkláve obklopenej tromi nádhernými golfovými ihriskami: Villamartin, Las Ramblas a Campoamor, s výhľadom na more a v blízkosti všetkých služieb. V okolí Villamartinu nájdete širokú škálu aktivít a zábavy pre celú rodinu: vodné parky, najlepšie pláže v okolí, nákupné centrá, trhy pod holým nebom atď.....

#### Podnebie:

Podnebie na pobreží Costa Blanca, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačujúci sa fantastickými športovými a rekreačnými zariadeniami, so vzrušujúcimi a kozmopolitnými turistickými mestami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú exkluzívne a považované za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.

Na pobreží Costa Blanca je viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko Alicante-Elche má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokolvek miesta v provincii.

#### Okolie:

Pobrežie Costa Blanca stále priťahuje ľudí z celej Európy aj mimo nej, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Stredozemného mora, obklopenom horami a bujnou vegetáciou.

Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať na celom pobreží, ponúka táto oblasť aj možnosť lyžovania v neďalekých pohoriach Sierra Nevada, Javalambre alebo Valdelinares, ktoré sú rajom pre milovníkov zimných športov s krásnou prírodnou scenériou. Pobrežie Costa Blanca ponúka jedinečne bohatý životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zátoky Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú kultúru a historické pamiatky, ktoré sú jedinečné na celom svete.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Eva Rohrman Madová**

Telefón:

**+34 693 706 759**

E-mail:

**[info@spainlifeandhouses.com](mailto:info@spainlifeandhouses.com)**

