



## Novostavba prízemných bungalovov s 2 spálňami v meste Torrevieja, Alicante

**239 900 €**



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Torrevieja
Druh:	Domy
Typ domu:	Bungalov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Plocha pozemku:	165 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	146 m <sup>2</sup>	Typ:	exteriérový
Počet izieb:	2	Garáž:	áno
Plocha balkóna:	72 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Všetky 64 bungalovov, ktoré tvoria rezort, majú 2 veľké spálne s 2 kúpeľňami a podzemné parkovisko.

Okrem toho majú bungalovy na prízemí veľkú súkromnú prednú terasu s rozlohou 35 m<sup>2</sup> a zadnú terasu s rozlohou 38 m<sup>2</sup>, na ktorej si môžete užívať pobyt vonku. Podľa vkusu kupujúceho ich možno dokončiť dlažbou alebo trávnikom.

Všetky bungalovy majú bezkonkurenčné stavebné úpravy, veľký obytný priestor a početné stavebné zálohy: bezpečnostné dvere, garáž, záhradu, spoločný bazén a detské kútiky.

*Prírodný park Lagunas de La Mata a Torrevieja, ktorý sa nachádza vedľa obytného komplexu, je chránená prírodná oblasť s rozlohou 3 700 hektárov, ktorej environmentálne hodnoty sú celosvetovo uznávané od roku 1972 na základe dohovoru RAMSAR. Ideálne na šport, prechádzky s deťmi a domácimi zvieratami.*

*Torrevieja je nepochybne jedným z najlepších miest na život s veľkým počtom, rozmanitosťou a kvalitou obchodov, v ktorých sa môžete stratiť, a s najlepšou zdravotnou starostlivosťou, pretože tu máme medzinárodnú nemocnicu, kde vás ošetrí vo vašom jazyku, a medzinárodne uznávanú kliniku Quirón. Nachádza sa tu aj množstvo nákupných centier, ako napríklad bulvár La Zenia, vodné parky a bezkonkurenčné oblasti nočného života, ako napríklad reštaurácie a bary ponorené v prístavoch a v prístavnej zóne. Ak hovoríme o plážach, vypichneme pláž Los Náufragos, ktorá je veľmi dlhá a široká, a nemôžeme zabudnúť ani na pláže ako Campoamor, Playa Flamenca, Cabo Roig, Punta Prima, Aguamarina atď., všetky s modrou vlajkou (pláže najvyššej kvality). Pre milovníkov snorklovania je to veľmi atraktívna oblasť s nádhernými ekosystémami posidónie. Zóna má všetky potrebné služby a sú ľahko dostupné.*

*Na výlet po mori nie je nič lepšie ako výlet pozdĺž pobrežia alebo na neďaleký ostrov Tabarca, ktorý je prvou morskou rezerváciou v Španielsku.*

*Podnebie:*

*Podnebie na pobreží Costa Blanca, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačuje sa fantastickými športovými a rekreačnými zariadeniami, vzrušujúcimi a kozmopolitnými letoviskami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú exkluzívne a považujú sa za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.*

*Na pobreží Costa Blanca je viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko Alicante-Elche má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokolvek miesta v provincii.*

*Okolie:*

*Pobrežie Costa Blanca stále priťahuje ľudí z celej Európy aj mimo nej, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Stredozemného mora, obklopenom horami a bujnou vegetáciou.*

*Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať na celom pobreží, ponúka táto oblasť aj možnosť lyžovania v neďalekých pohoriach Sierra Nevada, Javalambre alebo Valdelinares, ktoré sú rajom pre milovníkov zimných športov s krásnou prírodnou scenériou. Pobrežie Costa Blanca ponúka jedinečne bohatý životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zátoky Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú kultúru a historické pamiatky, ktoré sú jedinečné na celom svete.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Eva Rohrman Madová**  
**+34 693 706 759**  
**info@spainlifeandhouses.com**

