



## POSLEDNÝ APARTMÁN! Luxusný, zariadený, 1-spálňový apartmán v centre mesta Torrevieja, len 350m od mora



250 000 €

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Torrevieja
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	nedokončený	Klimatizácia:	áno
Zastavaná plocha:	48 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Počet izieb:	3	Typ:	exteriérový
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Fantastický byt na treťom poschodí v Torrevieja. S výhodnou polohou v centre mesta a nachádza sa len 250 metrov od symbolickej pláže Playa del Cura. V blízkosti reštaurácií a všetkých druhov luxusných služieb.

Popis nehnuteľnosti:

Nový a exkluzívny byt s 1 spálňou a 1 kúpeľňou, s otvoreným priestorom obývacej izby s jedálňou a kuchyňou a koketnou terasou. Ponúkame vám nehnuteľnosť určenú pre každý životný štýl. Ideálne pre nezávislé, kozmopolitné a luxusné bývanie v mestskom prostredí.

Tieto nehnuteľnosti sú navrhnuté so špeciálnymi vlastnosťami, ktoré nikde inde v tejto cenovej

*kategórii nenájdete, a ponúkajú ideálnu kombináciu kvality a ceny, s jednoduchým a zároveň bezpečným prístupom a v blízkosti všetkých potrebných služieb, ako sú reštaurácie, obchody, golfové ihriská a privilegované prírodné prostredie, kde si môžete vychutnať všetky druhy dobrodružstiev pre celú rodinu.*

*Byť sa nachádza v Torrevieji so severovýchodnou orientáciou. V tomto apartmánovom komplexe si môžete vybrať z rôznych priestraných a krásne dokončených typov bytov s jedinečnými prvkami, ako sú podlahové kúrenie v kúpeľniach a sprchové zásteny v cene, vstavané skrine a drevom obložené šatníky.*

*V cene je zahrnuté osvetlenie, biela technika a predinštalovaná klimatizácia. Spoločné priestory so spoločným bazénom a fínskou saunou.*

*Táto úplne nová nehnuteľnosť predstavuje dokonalé stredomorské bývanie. Tento dom vám splní sen o dome na pláži, ktorý si môžete užívať od prvého okamihu.*

**Podnebie:**

*Podnebie na pobreží Costa Blanca, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačuje sa fantastickými športovými a rekreačnými zariadeniami, vzrušujúcimi a kozmopolitnými letoviskami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú exkluzívne a považujú sa za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.*

*Na pobreží Costa Blanca je viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko Alicante-Elche má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokolvek miesta v provincii.*

**Okolie:**

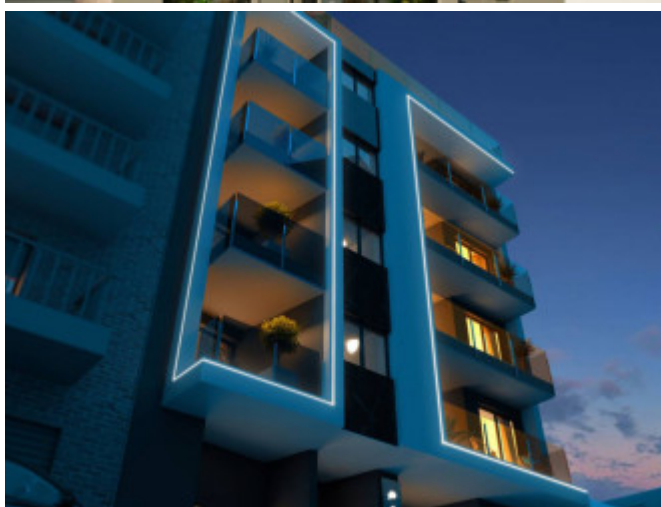
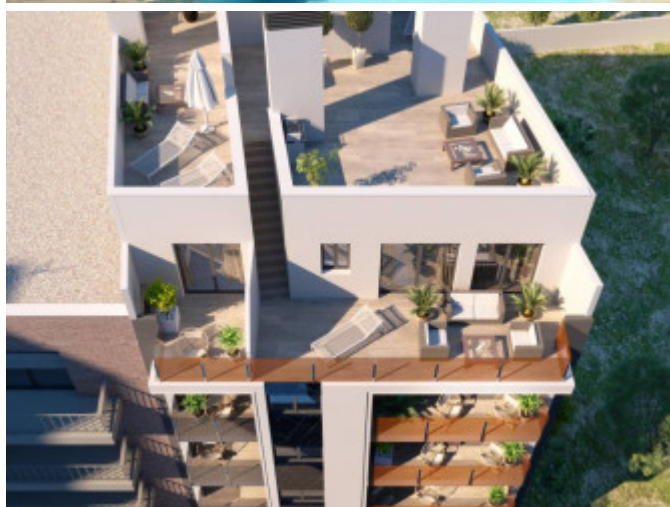
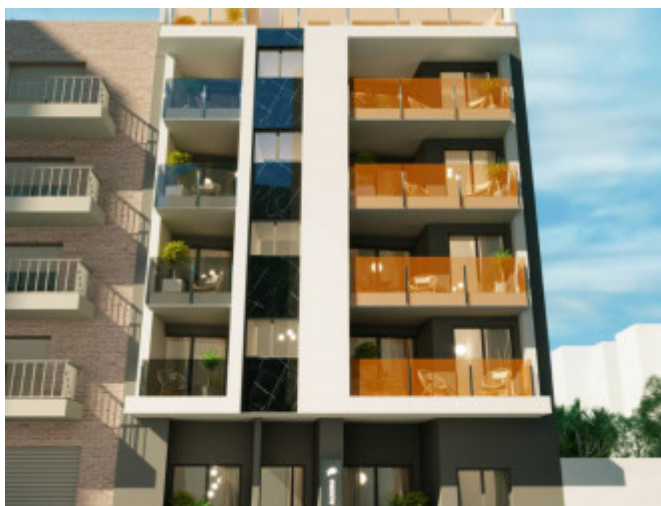
*Pobrežie Costa Blanca stále priťahuje ľudí z celej Európy a z iných častí sveta, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Stredozemného mora, obklopenom horami a bujnou vegetáciou.*

*Ak chcete športovať v plnom kontakte s prírodou, turistika je skvelou voľbou. Prírodný park Lagunas de La Mata a Torrevieja ponúka množstvo trás, na ktorých je trekking dokonalým zážitkom, ktorý doplní váš deň strávený na slnku a pláži. Okrem mnohých iných možností sa môžete vybrať na okružnú trasu z Greenway, ktorá vás zavedie na severovýchodný koniec lagúny Torrevieja. Z tohto miesta sa môžete napojiť na Lagunu de La Mata a pokračovať po jej južnom svahu do La Mata, kde sa na konci napojíte na miestne nábregie.*

*Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať pozdĺž celého pobrežia. Pobrežie Costa Blanca ponúka jedinečne bohatý životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zátoky Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú kultúru a historické pamiatky, ktoré sú jedinečné na celom svete.*

**\*\*\* Darčeková poukážka na nábytok v hodnote 1500 €\*\*\***

**Bude dokončený do 04 Záverečný 1<sup>o</sup> polrok 2023**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Eva Rohrman Madová**  
**+34 693 706 759**  
**[info@spainlifeandhouses.com](mailto:info@spainlifeandhouses.com)**

