



## Projekt RUBIK moderný dom v stredomorskom štýle 5 minút od pláže v Alicante; Costa Blanca

**475 000 €**



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	212.66 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	3
Stav:	nedokončený	Energetický certifikát:	áno
Úžitková plocha:	212.66 m <sup>2</sup>	Klimatizácia:	áno
Zastavaná plocha:	254.37 m <sup>2</sup>	Parkovanie:	áno
Počet podlaží:	2	Typ:	exteriérový
Počet izieb:	5	Garáž:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno - 3
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Koncept Rubik vyniká svojou osobitou lineárnou architektúrou, ktorá zahŕňa elementárne prvky v kombinácii s prírodným prostredím. Veľké okná domu umožňujú vstup prirodzeného svetla počas veľkej časti dňa.

### AKO JE DOM ROZVRHNUTÝ

Dom pozostáva z dvoch podlaží, má 4 spálne, 3 kúpeľne, veľkú obývaciu izbu a nezávislú kuchyňu s možnosťou prispôbenia jednotlivých miestností. Je postavený na pozemkoch s rozlohou 500 m<sup>2</sup>. Dom bol postavený s ohľadom na udržateľnosť a úsporu energie. Sú v ňom zakomponované zlepšenia, ako napríklad vysoká úroveň izolácie tepelného pláštva domov alebo integrácia obnoviteľných zdrojov energie na výrobu teplej vody v dome. Architektonický štýl modelu Rubik je

hybridom medzi moderným a stredomorským štýlom.

Model Rubik zjednocuje oba štýly na základe jednoduchosti foriem. Spája rovné línie, rovné steny a veľké okná s kovovými rámami v modernom štýle. Hlavným cieľom bolo aby sa slnko dostalo do každého rohu domu. Boli použité teplé farby; stavebné techniky stredomorského štýlu s azurovými okenicami, mrežami, terakotovými farbami, drevom, trámami a vysokými stropmi.

## KDE SA NACHÁDZA RUBIK

Projekt sa bude nachádzať v urbanizácii Monte y Mar, v Gran Alacant. Kludné miesto na bývanie vďaka blízkosti všetkých služieb, ako je letisko Altet ktoré je vzdialené len 5 minút, centrum mesta vzdialené len 10 minút a pláže Arenales del Sol a Carabassí vzdialené len 2 km.

Pieskové pláže El Carabassí, ktoré kombinujú duny a borovicové lesy, s možnosťou vodných športov. V blízkosti je dlhá promenáda v Arenales del Sol, vhodná pre chodcov, cyklistov a korčuliarov.

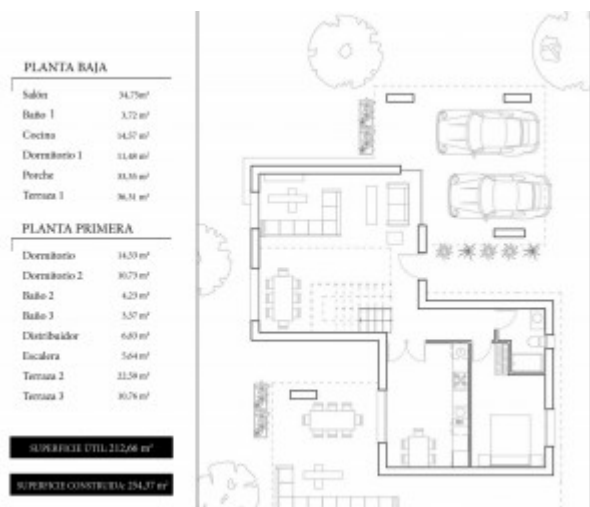
V blízkosti miest ako Clot de Galvany, kde si môžete vychutnať jeho trasy so zaujímavou rozmanitosťou prostredia. Vyhliadkové miesta Gran Alacant a El Faro alebo rybárske mestečko Santa Pola s bohatým umeleckým dedičstvom.

Nekonečné množstvo služieb a infraštruktúry v okolí, vrátane nákupného centra, obchodov, pouličného trhu, priestorov na trávenie voľného času, školy, športového centra, lekárskeho služieb, lekárne, bánk, administratívnych úradov, knižnice, parkov atď.

## Vzdialenosti v okolí od Rubik

- Necelých 5 minút od pláže.
- Menej ako 10 minút od letiska, s ktorým je spojenie po diaľnici a ceste.
- Menej ako 15 minút od centra Alicante a mesta Elche.

**CENY: od 475.000 €**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Eva Rohrman Madová**

Telefón:

**+34 693 706 759**

E-mail:

***info@spainlifeandhouses.com***

