



Projekt LEV-ANTE. Moderné nové dvojdomy s bazénom len 5 minút od pláže v Alicante; Costa Blanca. Projekt bude dokončený začiatkom roka 2024

207 000 €



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Bungalov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	63.07 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	nedokončený	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	151 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	63.07 m ²	Typ:	exteriérový
Zastavaná plocha:	73.49 m ²	Garáž:	áno
Počet izieb:	2	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	áno
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Táto nehnuteľnosť má 2 podlažia; 3 spálne na prvom poschodí, 1 alebo 2 kúpeľne, kuchyne začlenené do obývacej izby alebo samostatné. Má veľký vonkajší pozemok s možnosťou dodatočného pripojenia súkromného bazéna, pri ktorom si môžete vychutnávať slnko a príjemnú mikroklimu tejto oblasti. Pozemok ohraničuje celý dom, čím mu dodáva amplitúdu a umocňuje prirodzené vlastnosti stavby domu.

Má moderný architektonický štýl, je navrhnutý v najlepších vlastnostiach, pohodlný a veľmi svetlý. Veľké okná po celom dome na oboch podlažiach umožňujú prístup prirodzeného svetla počas väčšiny

dňa.

Charakteristika:

- Podlaha - možnosť výberu kvalitnej keramickej dlažby alebo plávajúcej podlahy.
- Bezpečnostné predné dvere s 5 kotviacimi bodmi.
- Biele posuvné okná s tepelnou poistkou a žalúziami Climalit v celom objekte okrem kúpeľní.
- Vrátane kuchynského nábytku z MDF a kompaktnej pracovnej dosky z kremeňa.
- Predbežná inštalácia klimatizácie v celom dome
- Tepelný hrievač v cene (systém obnoviteľných zdrojov energie).
- Vonkajšie parkovisko.

Poloha:

Pieskové pláže El Carabassí, ktoré kombinujú duny a borovicové lesy, s možnosťou vodných športov. V blízkosti je dlhá promenáda v Arenales del Sol, vhodná pre chodcov, cyklistov a korčuliarov.

V blízkosti miest ako Clot de Galvany, kde si môžete vychutnať jeho trasy so zaujímavou rozmanitosťou prostredia. Vyhliadkové miesta Gran Alacant a El Faro alebo rybárske mestečko Santa Pola s bohatým umeleckým dedičstvom.

Nekonečné množstvo služieb a infraštruktúry v okolí, vrátane nákupného centra, obchodov, pouličného trhu, priestorov na trávenie voľného času, školy, športového centra, lekárskeho služieb, lekárne, bánk, administratívnych úradov, knižnice, parkov atď.

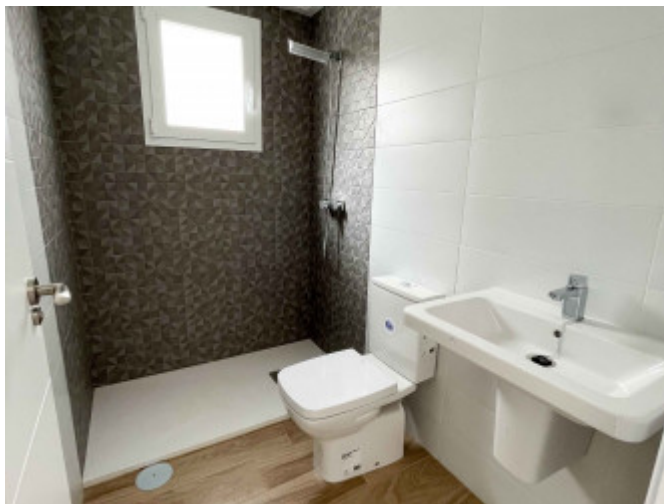
Vzdialenosti od mesta Gala:

- Necelých 5 minút od pláže.
- Necelých 10 minút od letiska, s diaľnicou a cestou.
- Necelých 15 minút od centra Alicante a mesta Elche.

CENY: od 207.000 do 224.000

masa





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Eva Rohrman Madová

Telefón:

+34 693 706 759

E-mail:

info@spainlifeandhouses.com

