



## POSLEDNÝ APARTMÁN .Dreamy rezidencia - apartmány priamo na pláži v Denii výhľad na pohorie Montgó, na pláži

465 000 €



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Denia
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	firemné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Celková plocha:	92 m <sup>2</sup>	Klimatizácia:	áno
Typ poschodia:	posledné poschodie	Parkovanie:	áno
Poschodie:	3	Typ:	exteriérový
Loggia plocha:	27 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Loggia:	áno	Garáž:	áno
Počet podlaží:	3	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Nový rezidenčný komplex ponúka 1, 2 a 3 spálňové apartmány s veľkými terasami a výhľadmi na Stredozemné more, vrch Montgó.** Apartmány zodpovedajú moderným najvyšším štandardom, boli starostlivo navrhnuté a zhotovené len **v júni 2020 dokončené.** Spolu sa v **rezorte nachádza 78 bytov**, k dispozícii je komunálny bazén a piesočná pláž je vzdialená iba 20 metrov. Apartmány majú **otvorený dizajn, priestrannú obývaciu izbu s jedálňou a americkú kuchyňou s integrovanými spotrebičmi.** Minimalistický a elegantný priestor, s ktorého je priamy prístup na terasy. Všetky izby sú orientované smerom na more tak aby v nich bolo dostatok prirodzeného svetla a aby ste si mohli vychutnať nádherný výhľad, aj z postele. Hlavné spálne majú

šatne a vlastnú kúpeľňu. Kuchyňa je zariadená a vybavená rúrou, elektrickou varnou doskou a odsávačom.

Kúpeľne sú vybavené prírodnou dažďovou sprchou a kamennou sprchovou vaničkou s integrovanou sprchovou clonou, nábytkom, sanitou, zrkadlom s halogénovými reflektormi. Byt má bezpečnostné dvere a okná s dvojitým zasklením pre dokonalú izoláciu hluku a teploty, navyše zahŕňa klimatizáciu a vstavané skrine. **Spoločný bazén je obklopený stredomorskými rastlinami.** Chodníky lemuje kameň a drevo. Celý komplex je oplotený a vstup do neho je elektrickou bránou. Je tak zabezpečené absolútne súkromie majiteľov vo vnútri ubytovacieho zariadenia.

**Ceny posledných apartmánov sú 403.100 EURO a 445 000 EURO** (výška ceny závisí od rozlohy a umiestnenia apartmánu)

Lokalita. Els Poblets je vzdialený len 500 metrov od urbanizácie, nájdete tu supermarkety, reštaurácie, kaviarne, verejnú dopravu a z pláže je **9 km od centra mesta Denia, a 15 km od obľúbeného La Sella Golf.** Rezort ponúka ideálnu rovnováhu medzi pokojom prírody, v spojitosti so všetkými službami na blízku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Eva Rohrman Madová**  
**+34 693 706 759**  
**info@spainlifeandhouses.com**

